El titular cuenta con licencia vigente de conducir de clase tipo A/B/C/D, otorgada en el mes de mayo del año 2017, fecha de vencimiento en el mes de mayo de dicho año. Asimismo, declara bajo juramento que **la obra construcción y fraccionamiento de las viviendas** que, a la fecha del 15 de octubre, presentan un 30% de avance, cuentan con los servicios básicos de agua potable, electricidad y alcantarillado sanitario, y que el mismo no ha sido objeto de ningún tipo de embargo, medida cautelar o de cualquier otra índole que pueda afectar su libre disposición. Además, declara que el mismo no ha sido otorgado en garantía prendaria, ni constituido en hipoteca, ni ha sido objeto de ningún pacto de reserva de dominio, ni se encuentra sujeto a ningún tipo de gravamen. Finalmente, declara que el mismo no ha sido objeto de ningún tipo de medida precautoria, ya sea administrativa, judicial o extrajudicial, y que no existe ningún proceso judicial en su contra que pueda afectar su libre disposición. Para constancia de lo anterior se suscribe el presente documento en la ciudad de Villa Nueva, Guatemala.

[illegible] [illegible]